

Wohnliegenschaften

Ort: Hauptstrasse 37 und Strehlgasse 19 + 21

Objekte: Altes Bauernhaus mit zwei Wohnungen und zwei Mehrfamilienhäuser mit total 14 Wohnungen.

Lage: Der Altbau befindet sich an der Hauptstrasse im Dorfteil Biel. Die Neubauten befinden sich im unteren Teil der gleichen Parzelle und sind von der Strehlgasse her erschlossen. Die Haltestelle der öffentlichen Busverbindung nach Oberwil (Linie 60) und Therwil (Linie 62) befinden sich vor dem Haus Hauptstrasse 37 respektive in unmittelbarer Nähe (Station Biel - Unterdorf).

Konzept: Die Liegenschaft Strehlgasse 19 verfügt über acht kleinere Wohneinheiten, welche auf zwei Stockwerke verteilt sind. Die Wohnungen sind rollstuhlgängig und verfügen über einen Zugang mit dem Lift. Die Liegenschaft Strehlgasse 21 verfügt nebst 2- und 3-Zimmerwohnungen über zwei 4-Zimmerwohnungen, welche als Familienwohnungen vorgesehen sind. Die Autoeinstellhalle ist von beiden Liegenschaften aus intern zugänglich. Die 3- und 7-Zimmerwohnung an der Hauptstrasse 37 sprechen Leute an, welche den Charme alter Häuser suchen.

Wohnungsangebot

Hauptstrasse 37

OG / DG 1 x 7-Zimmerwohnung

EG 1 x 3-Zimmerwohnung

Strehlgasse 19

OG 3 x 2-Zimmerwohnung, 1 x 3-Zimmerwohnung

EG 3 x 2-Zimmerwohnung, 1 x 3-Zimmerwohnung

UG Kellerabteile, Waschküche, Heizraum für die Wärmepumpe. Zugang zur Einstellhalle.

Strehlgasse 21

OG 1 x 3-Zimmerwohnung, 1 x 4-Zimmerwohnung und 1 x 2-Zimmerwohnung

EG 1 x 3-Zimmerwohnung, 1 x 4-Zimmerwohnung und 1 x 2-Zimmerwohnung

UG Kellerabteile, Waschküche, 3 Atelierräume

Autoeinstellhalle 15 Autoeinstellplätze

Für Fragen und bei Mietinteresse wenden Sie sich bitte an:

Gerber + Partner AG, Immobilienverwaltung
Postfach, 4105 Biel-Benken

Tel. 061 726 80 96 / Tel. 061 726 80 90

immobilien@gerber-a.ch

www.gerber-a.ch / www.immobilien.gerber-a.ch