



Zonenplan Siedlung Mutation Bauernhofzonen Situation 1 : 2000

Temper

Mitwirkungsverfahren:
Beschluss des Gemeinderates:
Beschluss der Gemeindeversammlung:
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. vom
Planaufgabe:

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: Die Gemeindeverwalterin:

Peter Buch
Caroline Retzi

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschaftsrevisor:



Zu genehmigender Teil Legende zum Mutationsplan Zonenplan Siedlung

- Wohn- und Geschäftszone WG2
- Kernzone (Dorkern) KD
- Kernzone (Übergang) KÜ
- Bauernhofzone
- Orientierender Teil
- Perimeter Mutation Bauernhofzone

Orientierender Teil Legende des rechtsgültigen Zonenplan Siedlung

1. Bauzonen
- Wohn- und Geschäftszone WG2
 - Wohnzone W2
 - Wohnzone W2a
 - Wohnzone W2b
 - Wohnzone W1
 - Gewerbezone G1
 - Gewerbezone G2
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen ÖW
 - Kernzone (Dorkern) KD
 - Kernzone (Übergang) KÜ
2. Spezialzonen
- Bauernhofzone

3. Weitere Zonen, Gebiete und Objekte
- Zone nach § 19 Abs. 1 lit. f RBG (Zone zur Sicherung zukünftiger Siedlungsflächen)
 - Schutzbeplantzung in Zone G1 und G2
 - Geschützte Bauten "kommunal"
 - Gebiet mit erhöhter Messbasis
 - Erhaltenswerte Bauten
 - Übrige Bauten
 - Bauvolumen erweiterbar
 - kommunal geschütztes Naturobjekt

- Orientierender Inhalt
- Zonenplan Siedlung Dorkern
 - Zone mit Quartierplanpflicht oder Teilzonenplan:
 - Genehmigte Quartierplanung "Am Rain"
 - Genehmigte Quartierplanung "Ob dem Schlossgarten"
 - Genehmigter Teilzonenplan "Zwischen Wegen"
 - Genehmigte Quartierplanung "Breitli"
 - Genehmigte Quartierplanung "Lölli"
 - Areal mit Quartierplanpflicht

- Gesamtüberbauung:
- Genehmigte Gesamtüberbauung der Parzelle 538 vom 25.07.1966
- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Wald
 - Waldgrenzen gemäss Waldgrenzenkarte
 - geschützte Bauten "kantonal"
 - Bauliche Veränderungen im Innern und am Aussen bedürfen der Genehmigung durch die Kantonale Denkmalpflege

